

有料老人ホーム やすらぎ 料金表 住宅型(介護付54名)

タイプ	入居者数	部屋数	専有面積	入居一時金	一括支払方式の場合①～③		分割支払方式の場合①～④	
					入居時	月額利用料	入居時	月額利用料
Aタイプ	お一人様	44部屋	31.875㎡	350万円	350万円	1人 145,200円	105万円	1人 165,617円
Bタイプ	お二人様	2部屋	48.75㎡	450万円	450万円	1人 163,900円 2人 252,700円	135万円	1人 190,150円 2人 278,950円
Cタイプ	お二人様	46部屋	52.20㎡	550万円	550万円	1人 167,700円 2人 256,500円	165万円	1人 199,783円 2人 288,583円
Dタイプ	お二人様	1部屋	97.50㎡	950万円	950万円	1人 217,700円 2人 306,500円	285万円	1人 273,117円 2人 361,917円
Eタイプ	お二人様	1部屋	112.50㎡	1,150万円	1,150万円	1人 234,300円 2人 323,100円	345万円	1人 301,383円 2人 390,183円

【月額利用料内訳】 ●月額利用料には、管理費、食費、居室費が含まれています。

① 管理費 51,500円

ホーム内の共用施設の維持管理費、ホーム運営の人件費等、その他ホーム管理運営のための費用となります。
お二人様入居の場合、2人目は36,000円となります。

② 食費 52,800円(朝食470円・昼食650円・夕食640円)

お一人様1日3食30日定食を召し上がったと想定した場合の料金
※喫食数やアラカルトメニューご利用により減額の場合もあります。

③ 居室費(各タイプ別)

Aタイプ/40,900円、Bタイプ59,600円、Cタイプ/63,400円、Dタイプ/113,400円、Eタイプ/130,000円
※すべて1室あたりの料金

④ 入居一時金月額分(入居一時金の分割支払方式を選択された場合)

Aタイプ20,417円/Bタイプ26,250円/Cタイプ/32,083円、Dタイプ/55,417円、Eタイプ/67,083円
※入居後120ヶ月を経過後は、お支払いの必要はございません。

※介護付として入居の場合【介護保険(1割の場合)自己負担分】 ※30日計算の場合

要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
6,272円	10,377円	17,857円	19,894円	22,090円	24,127円	26,292円

※平成27年4月現在での料金です。加算算定状況により増減することがあります。

【その他】

※B・C・D・Eタイプはお二人様入居できます。(お一人様の入居もできます。)

※入居一時金とは、専用居室や共用施設等の家賃相当額の一部前受け金を指します。(入居一時金の償却年数=10年<120ヵ月>)

※入居一時金は、お二人様でも1室あたりの料金であり一律です。また、各年齢においても一律です。

※10年未満でご退去される場合は、下記の計算に基づき、入居一時金の未償却部分を返還いたします。(一括支払方式のみ)

$$\text{解約時の返還金} = \text{入居一時金} \times 0.7 \times (120\text{ヶ月} - \text{利用月数}) \div 120\text{ヶ月}$$

※入居一時金の30%相当額は、初期償却させていただきます。

※償却期間を過ぎた後も追加の入居一時金をお支払いしていただく必要はありません。

【実費負担金】

※居室内の水道・電気料・電話料・暖房費(冬期間のみ、1室あたり6,500円)、駐車場代などをご入居者様のご負担になります。

※医療費・おむつ代・洗濯代行・通院介助・行政手続き代行等は別途料金がかかります。

※その他、暮らしに必要となるものは別途実費となります。

※退去時に居室の原状回復のため実費をいただく場合があります。

※介護保険サービス(居室サービス)をご利用になられた場合は介護サービス事業者に対しての自己負担分のお支払いが発生いたします。

(住宅型のみ)

※体験入居ご利用料金/お一人様(1泊2日、3食付).....5,700円(税込)